



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
РАЙОНЕН СЪД – КАВАРНА

ОБЯВЛЕНИЕ

Подписаната Елена Тодорова, държавен съдебен изпълнител при Районен съд гр.Каварна, ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 03.05.2018г. до 04.06.2018г., в сградата на Районен съд гр.Каварна, ул."Дончо Стойков"№ 8, ще се проведе ПУБЛИЧНА ПРОДАН на недвижим имот, собственост на ЕТ "ИВАНЕКС- ИВАН ЖЕЛЯЗКОВ ", длъжник по изпълнително дело № 161/2016г. по описа на СИС при РС-Каварна, за удовлетворяване вземането на Костадин Петров Костадинов от гр.Каварна , а именно:

СГРАДА с идентификатор 35064.501.3485.1 по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед РД -18-32/27.02.2008г. на Изпълнителния директор на АГКК, с площ 610кв.м. , брой етажи- един , предназначение : промишлена сграда. Разположена е в поземлен с идентификатор 35064.501.3485 с административен адрес по скица – копие : гр.Каварна, общ.Каварна, ул.Добротица .

Фактическа констатация по местонахождение на имота: масивна едноетажна производствена сграда с бетонови стени и покрив . Сградата е построена 1983г. , като в обема на същата е изграден втори етаж за складиране на материали.

НАЧАЛНА ЦЕНА, от която ще започне наддаването: 123680.00лв./ сто двадесет и три хиляди лева шестстотин и осемдесет ст./ без включен ДДС

Тежести върху имота : 1/възбрана , вписана под вх.рег. № 3294 /27.11.2014г. , том 2 № 32/2014г. по ИД 20148000400756 на ЧСИ Божилова в Служба по вписвания Каварна и поправка на възбрана , вписана с вх.рег. 1972/10.08.2016г. , том 1, № 176/2016г. в Служба по вписвания Каварна по ИД 20148000400756 на ЧСИ Божилова; 2/ възбрана , вписана под вх.рег. № 833/25.03.2013г.. , том 1 № 44/2013г. въз основа Обезпечителна заповед по ЧГД 697/2013г. на РС Шумен; 3/ договорна ипотека вписана вх.рег. № 690/11.03.2013г. , том 1, № 15/2013г. ; 4/ договорна ипотека вписана вх.рег. № 15/31.10.2008г. , том 2, №25/2008г. ; 5/ договорна ипотека вписана вх.рег. № 31/13.03.2008г. , том 1, №47/2008г. в Служба по вписванията -Каварна.

Всички желаещи да преглеждат обявените за продан имоти, могат да сторят това във времето за оглед: всеки делничен ден от 14.00-18.00 часа през времетраенето на продажбата, по местонахождението на имота в гр.Каварна, ул.Добротица № 83 ,производствена база на ЕТ ИВАНЕКС –Иван Желязков.

Купувачите, желаещи да преглеждат книгата за обявления на ПУБЛИЧНА ПРОДАН имот, могат да се явят в съдебно- изпълнителна служба в РС -Каварна всеки присъствен ден от 9.00 до 17.00 часа, в дните от 03.05.2018г. до 04.06.2018г. и ако желаят да участват като НАДДАВАЧИ в същата, направят надлежно за това ПИСМЕНО предложение, съгласно разпоредбата на чл.489, ал.2 от ГПК.

ЗАДАТЪКЪТ 10% върху цената на продаваемия имот, посочена по горе, съгласно чл.489 ал.1 от ГПК, за участие в проданта, се внася по банкова сметка BG28CECB979033E8458300, BIC CECBVBGSF в "Банка ЦКБ" АД гр.Каварна, по изпълнително дело № 161/2016г. на РС-Каварна. Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с вносна бележка за внесения задатък в запечатан плик, съгл.чл.489 ал.2 от ГПК. Предложенията се подават в служба "Регистратура" в Районен съд гр.Каварна, което се отразява във входящия регистър, съгласно чл.489 ал.5 от ГПК.

ОБЯВЯВАНЕ на купувача ще се извърши на 05.06.2018г. от 9,30 часа., в сградата на Районен съд гр.Каварна, в присъствието на явилите се наддавачи.

гр.Каварна, 02.04.2018г.

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/Елена Тодорова/